

Vaalipaneeli, halonhakkuukisa, vanhoja koneita ja lättähattu Kevään Konekapina kerää taas väen asemansseudulle

Seija Krapu

Suuren kävijämäärän jo kahdeksan vuotta kerännyt Nivalan maatalous- ja konekaupan Konekapina täyttää taas asemansseudun taas perjantaina ja lauantaina huhtikuun 7.-8. päivä. Esittelyissä on isompia ja pienempiä koneita lukuisilta valmistajilta, joihin on nyt oiva tilaisuus tutustua ja tehdä vertailuja. Tarjoilua ja tarjouksia riittää jälleen.

Nivala on maatalouden ostovoimaltaan yksi Suomen suurimpia paikkakuntia, joten Nivalaan on syntynyt maatalouskaupan keskittymä, mikä vetää väkeä kauempaakin. Konekaupan asiakkaista iso osa tulee jo muualta, Siikalatvalta ja Keski-Suomen puolelta asti. Nivalassa on tarjolla sekä isompia ja pienempiä maatalouskoneita että niihin varaosia ja huoltoa.

Muutakin ohjelmaa Suomi 100- ja Nivala 150 -juhluvuonna on Konekapinassa luvassa. Vanhoja koneita kutsutaan paikalle itsenäisyytemme ajalta, Kaikki toimivat, vuoden 1917 jälkeen



Tervetuloa konemarkkinoille! Konekapinan järjestäjät odottavat jälleen tuhansia ihmisiä tapahtumaan. Tiimistä kuvassa Urpo Korkiakoski, Ami Salmela, Armi Vähä-Pudas, Juha Koski, Hannu Tölli, Tiina-Riikka Turunen, Jarkko Niku ja Mirja Jaakola.

valmistetut koneet ovat tervetulleita. Tulossa on jo vanhojen savottakoneiden työnäytös.

- Nivalan juhluvuoden kunniaksi kaupunki on järjestänyt asemalle juna-ajelua vanhalla lättähattulla.

Juna kulkee kumpanakin päivänä aseman ja golfkentän lisäparkkipaikan väliä, ja pienellä maksulla pääsee kyytiin, **Hannu Tölli** ja **Tiina-Riikka Turunen** kaupungilta kertovat.

Junan kyytiin pääsee siis

golfkentän kohdalta tai aseman alueelta. Nivalan Seudun Golf järjestää kentällekin tekemistä.

- Nyt on hyvä tilaisuus pohjustaa tulevia kauppooja. Paikkoja alueelta voi varata tuttuun tapaan Nivala-lehdestä,

joten vielä ehtii ja mahtuu näytteilleasettajia mukaan, yrittäjien puheenjohtaja **Urpo Korkiakoski** lupaa.

Paikallisia kiinnostaa kuntavaalipäivän alla lauantain vaalipaneeli, johon on pyydetty edustajat kaikista puolueista. Aina yhtä suosittu halonhakkuukisa haastaa miehet, naiset ja nuoret lauantaina kokeilemaan kirveskuntoaan.

- Samaan viikonvaihteeseen tulee kevään kauppatahtuma keskustassa ja perjantaina juhliitaan Kalajokilaakso-lehden 90-vuotiskiertuetta Nivalassa. Rakennamme siis kokonaisuutta, joka näkyy keskustan, aseman ja teollisuuskyylän alueella. Toivomme, että ihmiset hyödyntävät paikkakunnan palveluita mahdollisimman laajasti, Nivala-lehden markkinointipäällikkö **Armi Vähä-Pudas** lisää.

Konekapina on syntynyt tunnetulla nivalalaisella yhteistyöllä. Järjestämässä ovat asemansseudun maatalous- ja konekauppiaat, yrittäjäjärjestö, kaupunki, Nihak ja Nivala-lehti.



To 16.3. Hernekeitto ja pannari. Uunimakkara. Jauheliha-tortillavuoka.

Pe 17.3. Grillipihvit, kerma-perunat. Savuporopasta.

Ma 20.3. Makkarakastike. Kinkku-aurajuustopasta.

Ti 21.3. Possunsuikalekastike. Metwurstikiusaus.

Ke 22.3. Jauhelihipihvit. Koskenlaskijalohta.

Lounas klo 10-14 **8,80**
Pulla/ lättäkahvit **2,50**
Tervetuloa syömään aitoa kotiruokaa!



Pajatie 19, Nivala • p. 0400 194 267

Tervetuloa!



Meillä on **SUOMEN LAAJIN** VALIKOIMA KIVOJA kotipaikkoja. opkk.fi OP-Kiinteistökeskus



Ennakkomarkkinoinnissa uusi kerrostalo AS OY NIVALAN KALLIOKULMA

Asu ja viihdy Nivalan parhaalla paikalla! As Oy Nivalan Kalliokulma rakennetaan keskustan palvelujen äärelle osoitteeseen Kivi-Kallentie 10. Tyylikäs ja hyvin suunniteltu hissikerrostalo, jossa 20 asuntoa neljässä kerroksessa, lasitetut parvekkeet, kaukolämpö vesikiertoisella lattialämmityksellä.

Huoneistot	m ²	Myyntihinta alk. €	Velaton hinta alk. €
2h,k,s	45,0	43.470,00	116.325,00
2h,k,s	47,5	44.507,50	121.410,00
2h,k,s	54,0	49.032,00	136.458,00
3h,k,s	61,0	49.593,00	148.352,00
3h,k,s	70,5	54.144,00	168.283,50

Autokatospaikat myydään erillisinä osakkeina.



Tule hakemaan esite ja hinnasto toimistoltamme ja tee varaus laatukodista loistopaikalta!

Rakentaja: **SOMERO** Rakennusliike Somero Oy
Myynti ja esittely: **Laaksojen OP-Kiinteistökeskus Oy**
Kalliontie 20, Nivala Puh. 010 257 1730 nivalanopkk@op.fi
opkk.fi OP-Kiinteistökeskus

OMAKOTITALOT



ESITTELY LA KLO 14-15
Annikki 044 3442 450

Nivala okt 63 m²
Ponnikanmäki. tup+2 kamaria+makuuparvi +s+suinku+wc. Aittope-räillä. Ponnikanmäellä vanha hirsinen rakennus, viimeiset 30 vuotta ollut vapaa-ajan käytössä. Pihapiirissä mm. hirsinen aittarakennus, sauna, grillikatot, liiteri ja lato. Kauppaan kuuluu erillinen noin 1 hehtaarin it-senäinen kiinteistö, jonne tie perille.
Mh. 47.000 € 584909



Nivala okt 132,8/185 m²
Maliskyläntie 66. 3mh,oh,k,takkah/apuk,ph,s,wc,3vh. Remontoitu omakotitalo, laajennuksen jälkeen huppea takkahuone/apukeittiö ja täysin uudet pesuhuone- ja saunatilat. Puusto suojaa tilavaa tonttia 3266 m². Keskustaan vain pari kilometriä. Kodin sydämenä leivinuuni ja takka, myös ilmalämpöpumppu.
Mh. 136.000 € 579785

RIVITALOT



ESITTELY PE 17.3. KLO 16.30-17
Marita 040 508 5773

Nivala rt 52 m²
Ketopolku 4 A 4. 1h,tupak.s. B*. Siistikuntoinen päätyasunto kauniilla paikalla jokirannassa, jonne avautuvat maisemat huoneiston katetulta terassilta. Tilava tupakeittiö, makuuhuone ja oma sauna. Ulkoverasto etuterassin yhteydessä. Kauppaan kuuluu myös autokatospaikka. Kosteusmittaus tehty.
Mh. 90.000 € 561536



Nivala rt 93 m²
Urheilutie 16 A 3. 4mh,oh,k,ph,s,wc. A*. Nyt kipinkapin asuntokaupoille, jos haluat omaksi tämän rivitalokodin, jossa on neljä makuuhuonetta! Huoneet kahdessa kerroksessa, parvekkeelta kauniit maisemat Malisjolle, olohuoneessa kaakelipintainen takka. Kaupphintaan sisältyy myös autokatospaikka.
Mh. 149.000 € 586126



ESITTELY LA KLO 12.30-13
Annikki 044 3442 450

Nivala rt 60 m²
Ruojantie 36 as 6. 2h+k+s. ei e-tod*. Rivitalon saunallinen kaksio lähellä keskustan palveluja. Taloyhtiössä tehty mittavia remontteja lähivuosien aikana, mm. putkiremontti sekä ikkunaremontti.
Mh. 58.000 € 583903



Nivala rt 80 m²
Saratie 6 E 14. 3h,k,s. D*. Todella tilava rivitalokolmio kaukolämpöalassa. Toimiva huonejärjestys, makuuhuoneissa mukavasti kaapitilaa. Katettu terassi ja piha-alue aamupäiväaurion puolella. Lapsiperheelle oiva sijainti lähellä koulua ja päiväkotia, frisbeegolf-rata vieressä.
Mh. 85.000 € 582940



Nivala rt 59 m²
Kielotie 1 B 7. 2h+k+s. B*. Heti vapaana oleva saunallinen rivitalo-huoneisto edullisesti, rauhallisella alueella lähellä lenkkimaastoja ja harrastusmahdollisuuksia. Oma autotalli ja varasto. Pyydä esittely!
Mh. 49.500 € 580237



ENNAKKOMARKKINOINTI
Nivala paritalo 82/84,1 m²
Työmiehentie 2. 2mh+tupakeittiö+khh+ph+s+wc. C*. Kaksi kolmiota ja molemmille omat autokatokset. Kohde rakennetaan osoitteeseen Työmiehentie 2 ja rakentaminen aloitetaan, kun toinen huoneistosta on myyty. Tule ja varaa pian omasi, niin pääset kesäksi uuteen kotiin!
Mh. 179.000 € 579420

TEITÄ PALVELEVAT

Marita Ylén-Julín
Kiinteistönvälittäjä, LKV
P. 040 508 5773
marita.ylen-julin@op.fi

Annikki Karsikas-Liimatainen
Kiinteistönvälittäjä, LKV
Kaupanvähvistaja
P. 044 344 2450
annikki.karsikas-liimatainen@op.fi

Yhdessä hyvä tulee.

010-puhelun hinta on 0,835 euroa/puhelu + 0,167 euroa/min. kotimaisesta lanka- ja matkapuhelimesta.

Laaksojen OP-Kiinteistökeskus Oy LKV

ISÄNNÖINTI:
Eila Maksalahti p. 010 257 1731
Jarkko Mehtälä p. 010 257 1732

Keskittämällä ansaitset OP-bonusia



Asuntolaina Osuuspankista Vakuutukset OP- Vakuutuksesta Kiinteistövälitys OPKK:sta